



период и обеспечивает должный уровень вентиляции помещений летом, что гарантирует комфортное круглогодичное проживание для небольшой семьи из 2-5 человек. Основную площадь первого этажа занимают соединённые в единое пространство кухня, гостиная и прихожая. По желанию клиента помещения можно разделить внутренними перегородками. К прихожей примыкает тамбур, позволяющий не только разместить уличную обувь и одежду, но и уменьшить теплопотери в холодное время года. Отдельная спальня на первом этаже коттеджа может использоваться как детская или гостевая. На втором этаже находятся две просторные спальни и смежный холл. Проект дома включает два санузла на первом и втором этажах, позволяющих значительно повысить уровень комфорта.

- тамбур: 3,80 м<sup>2</sup>
- бойлерная: 3,20 м<sup>2</sup>
- холл: 4,90 м<sup>2</sup>
- санузел: 3,40 м<sup>2</sup>
- кухня: 7,00 м<sup>2</sup>
- гостиная: 10,30 м<sup>2</sup>
- холл: 3,00 м<sup>2</sup>
- 3 спальни: 12,10 м<sup>2</sup>, 17,40 м<sup>2</sup>, 17,40 м<sup>2</sup>
- ванная комната: 6,80 м<sup>2</sup>
- крыльцо: 2,90 м<sup>2</sup>

#### **Вы получаете полностью готовый к сборке комплект дома:**

- панели стеновые, толщиной 168 мм, OSB-3 9 мм;
- панели перекрытий (пол и потолок), толщиной 168 мм, OSB-3 9 мм;
- панели стропильные, толщиной 168 мм, OSB-3 9 мм;
- монтажный брус, доска;
- проект, архитектурно-строительная часть.

#### **Рекомендуемый фундамент: свайно-винтовой.**

#### **Наружная отделка:**

- покрытие кровли (ондулин),
- окна (двухкамерные стеклопакеты),
- отделка фасада (виниловый сайдинг),
- отделка цоколя (облицовочные панели),
- монтаж водосточной системы,
- установка входной двери.

#### **Внутренние коммуникации:**

- комплекс электромонтажных работ: электрощиток, проводка, розетки, выключатели;
- комплекс сантехнических работ: разводка водоснабжения и разводка внутренней канализации, разводка трасс отопления и установка радиаторов.

#### **Внутренняя отделка:**

- установка межкомнатных дверей,
- напольное покрытие (ламинат),
- облицовка стен и пола плиткой в санузлах,
- оклейка стен обоями,
- установка порогов и плинтусов,
- окраска потолков.

По вопросам продаж и поддержки обращайтесь:

Архангельск (8182)63-90-72  
Астана (7172)727-132  
Астрахань (8512)99-46-04  
Барнаул (3852)73-04-60  
Белгород (4722)40-23-64  
Брянск (4832)59-03-52  
Владивосток (423)249-28-31  
Волгоград (844)278-03-48  
Вологда (8172)26-41-59  
Воронеж (473)204-51-73  
Екатеринбург (343)384-55-89

Иваново (4932)77-34-06  
Ижевск (3412)26-03-58  
Казань (843)206-01-48  
Калининград (4012)72-03-81  
Калуга (4842)92-23-67  
Кемерово (3842)65-04-62  
Киров (8332)68-02-04  
Краснодар (861)203-40-90  
Красноярск (391)204-63-61  
Курск (4712)77-13-04  
Липецк (4742)52-20-81

Магнитогорск (3519)55-03-13  
Москва (495)268-04-70  
Мурманск (8152)59-64-93  
Набережные Челны (8552)20-53-41  
Нижний Новгород (831)429-08-12  
Новокузнецк (3843)20-46-81  
Новосибирск (383)227-86-73  
Омск (3812)21-46-40  
Орел (4862)44-53-42  
Оренбург (3532)37-68-04  
Пенза (8412)22-31-16

Пермь (342)205-81-47  
Ростов-на-Дону (863)308-18-15  
Рязань (4912)46-61-64  
Самара (846)206-03-16  
Санкт-Петербург (812)309-46-40  
Саратов (845)249-38-78  
Севастополь (8692)22-31-93  
Симферополь (3652)67-13-56  
Смоленск (4812)29-41-54  
Сочи (862)225-72-31  
Ставрополь (8652)20-65-13

Сургут (3462)77-98-35  
Тверь (4822)63-31-35  
Томск (3822)98-41-53  
Тула (4872)74-02-29  
Тюмень (3452)66-21-18  
Ульяновск (8422)24-23-59  
Уфа (347)229-48-12  
Хабаровск (4212)92-98-04  
Челябинск (351)202-03-61  
Череповец (8202)49-02-64  
Ярославль (4852)69-52-93

Единый адрес: [gst@nt-rt.ru](mailto:gst@nt-rt.ru) | <http://www.garus.nt-rt.ru>