

По вопросам продаж и поддержки обращайтесь:

Архангельск (8182)63-90-72  
Астана (7172)727-132  
Астрахань (8512)99-46-04  
Барнаул (3852)73-04-60  
Белгород (4722)40-23-64  
Брянск (4832)59-03-52  
Владивосток (423)249-28-31  
Волгоград (844)278-03-48  
Вологда (8172)26-41-59  
Воронеж (473)204-51-73  
Екатеринбург (343)384-55-89

Иваново (4932)77-34-06  
Ижевск (3412)26-03-58  
Казань (843)206-01-48  
Калининград (4012)72-03-81  
Калуга (4842)92-23-67  
Кемерово (3842)65-04-62  
Киров (8332)68-02-04  
Волгоград (861)203-40-90  
Краснодар (391)204-63-61  
Курск (4712)77-13-04  
Липецк (4742)52-20-81

Магнитогорск (3519)55-03-13  
Москва (495)268-04-70  
Мурманск (8152)59-64-93  
Набережные Челны (8552)20-53-41  
Нижегород (831)429-08-12  
Новокузнецк (3843)20-46-81  
Новосибирск (383)227-86-73  
Омск (3812)21-46-40  
Орел (4862)44-53-42  
Оренбург (3532)37-68-04  
Пенза (8412)22-31-16

Пермь (342)205-81-47  
Ростов-на-Дону (863)308-18-15  
Рязань (4912)46-61-64  
Самара (846)206-03-16  
Санкт-Петербург (812)309-46-40  
Саратов (845)249-38-78  
Севастополь (8692)22-31-93  
Симферополь (3652)67-13-56  
Смоленск (4812)29-41-54  
Сочи (862)225-72-31  
Ставрополь (8652)20-65-13

Сургут (3462)77-98-35  
Тверь (4822)63-31-35  
Томск (3822)98-41-53  
Тула (4872)74-02-29  
Тюмень (3452)66-21-18  
Ульяновск (8422)24-23-59  
Уфа (347)229-48-12  
Хабаровск (4212)92-98-04  
Челябинск (351)202-03-61  
Череповец (8202)49-02-64  
Ярославль (4852)69-52-93

Единый адрес: [gst@nt-rt.ru](mailto:gst@nt-rt.ru) | <http://www.garus.nt-rt.ru>

## Проект дома "Бавария"



Загородный дом под ключ "Бавария" – идеальный вариант загородного коттеджа для отдыха или постоянного проживания 6-8 человек. Коттедж выполнен в традиционном стиле. Элегантная отделка фасада, оформленная в светлых тонах, подчёркивается изящной и лёгкой конструкцией балкона. Просторные и светлые помещения и продуманная планировка обеспечивают европейский уровень комфорта. Проект сборного дома включает 4 спальни и два крыльца, что делает коттедж "Бавария" превосходно подходящим для размещения двух семей. На первом этаже дома расположена кухня, совмещённый санузел, бойлерная, спальня для гостей и просторная гостиная для организации семейных праздников и торжеств. На втором этаже постройки размещены три светлые и комфортные спальни, просторный санузел, кладовка, холл и открытый балкон.

Строительство коттеджей "Бавария" осуществляется из фирменных SIP-панелей – инновационного трёхслойного материала из двух ОСП-листов и пенополистирола, изготовленного по европейской технологии. Уникальные свойства сэндвич-панелей гарантируют высокую энергоэффективность дома и комфорт в любой сезон. Благодаря своей устойчивости к влиянию биологических факторов (грызуны, грибок, плесень) и пожаростойкости, SIP-панели.

### Первый этаж

- крыльцо 1: 10,35 м<sup>2</sup>
- Гостиная: 26,89 м<sup>2</sup>
- Кухня: 11,89 м<sup>2</sup>
- Спальня: 11,45 м<sup>2</sup>

- Крыльцо 2: 10,35 м<sup>2</sup>
- Тамбур: 3,5 м<sup>2</sup>
- Бойлерная: 4,45 м<sup>2</sup>
- Прихожая: 10,58 м<sup>2</sup>
- Санузел: 5,83 м<sup>2</sup>

#### **Второй этаж**

- Холл: 10,71 м<sup>2</sup>
- Кладовка: 3,36 м<sup>2</sup>
- Спальня 1: 11,45 м<sup>2</sup>
- Спальня 2: 11,45 м<sup>2</sup>
- Спальня 3: 23,22 м<sup>2</sup>
- Балкон: 3,6 м<sup>2</sup>
- Санузел: 8,15 м<sup>2</sup>

#### **Вы получаете полностью готовый к сборке комплект дома:**

- панели стеновые, толщиной 174 мм, OSB-3 12 мм;
- панели перекрытий, толщиной 174 мм, OSB-3 12 мм;
- панели стропильные, толщиной 174 мм, OSB-3 12 мм;
- монтажный брус, доска;
- проект, архитектурно-строительная часть.

#### **Рекомендуемый фундамент: свайно-винтовой.**

#### **Наружная отделка:**

- покрытие кровли (металлочерепица),
- окна (двухкамерные стеклопакеты),
- отделка фасада (виниловый сайдинг),
- отделка цоколя (облицовочные панели),
- монтаж водосточной системы,
- установка входной двери.

#### **Внутренние коммуникации:**

- комплекс электромонтажных работ: электрощиток, проводка, розетки, выключатели;
- комплекс сантехнических работ: разводка водоснабжения и разводка внутренней канализации, разводка трасс отопления и установка радиаторов.

#### **Внутренняя отделка:**

- установка межкомнатных дверей,
- напольное покрытие (ламинат),
- облицовка стен и пола плиткой в санузлах,
- оклейка стен обоями,
- установка порогов и плинтусов,
- окраска потолков

По вопросам продаж и поддержки обращайтесь:

Архангельск (8182)63-90-72  
Астана (7172)727-132  
Астрахань (8512)99-46-04  
Барнаул (3852)73-04-60  
Белгород (4722)40-23-64  
Брянск (4832)59-03-52  
Владивосток (423)249-28-31  
Волгоград (844)278-03-48  
Вологда (8172)26-41-59  
Воронеж (473)204-51-73  
Екатеринбург (343)384-55-89

Иваново (4932)77-34-06  
Ижевск (3412)26-03-58  
Казань (843)206-01-48  
Калининград (4012)72-03-81  
Калуга (4842)92-23-67  
Кемерово (3842)65-04-62  
Киров (8332)68-02-04  
Краснодар (861)203-40-90  
Красноярск (391)204-63-61  
Курск (4712)77-13-04  
Липецк (4742)52-20-81

Магнитогорск (3519)55-03-13  
Москва (495)268-04-70  
Мурманск (8152)59-64-93  
Набережные Челны (8552)20-53-41  
Нижний Новгород (831)429-08-12  
Новокузнецк (3843)20-46-81  
Новосибирск (383)227-86-73  
Омск (3812)21-46-40  
Орел (4862)44-53-42  
Оренбург (3532)37-68-04  
Пенза (8412)22-31-16

Пермь (342)205-81-47  
Ростов-на-Дону (863)308-18-15  
Рязань (4912)46-61-64  
Самара (846)206-03-16  
Санкт-Петербург (812)309-46-40  
Саратов (845)249-38-78  
Севастополь (8692)22-31-93  
Симферополь (3652)67-13-56  
Смоленск (4812)29-41-54  
Сочи (862)225-72-31  
Ставрополь (8652)20-65-13

Сургут (3462)77-98-35  
Тверь (4822)63-31-35  
Томск (3822)98-41-53  
Тула (4872)74-02-29  
Тюмень (3452)66-21-18  
Ульяновск (8422)24-23-59  
Уфа (347)229-48-12  
Хабаровск (4212)92-98-04  
Челябинск (351)202-03-61  
Череповец (8202)49-02-64  
Ярославль (4852)69-52-93

Единый адрес: [gst@nt-rt.ru](mailto:gst@nt-rt.ru) | <http://www.garus.nt-rt.ru>